หลังคา/ดาดฟ้า

หลังคา ดาดฟ้าที่มีความลาดเอียงไม่พอ ติดตั้งผิดวิธี หากไม่มีระบบกันซึมที่ดี ก็ส่งผลให้หลังคา ดาดฟ้า และรอยต่อของผนังเกิดการรั่วซึมลงมาถึงฝ้าเพดานและผนังภายในบ้าน ด่างเป็นคราบน้ำ เกิดเชื้อรา สีลอกล่อน และวอลเปเปอร์บวมเสียหายตามมาอีกด้วย จึงต้องป้องกันพื้นที่รับน้ำจุดนี้เป็นพิเศษ

ปัญหาน้ำซึมตามรอยต่อดาดฟ้า ผนัง
ที่มีรอยแตกร้าว

ดาดฟ้าที่มีปัญหารอยแตกร้าวระหว่างรอยต่อแนวผนังกับพื้นดาดฟ้า พื้นที่แตกลายงา และน้ำขังจากการก่อสร้างไม่ได้มาตรฐาน มีความลาดเอียงน้อย ท่อระบายน้ำไม่มากพอ มีความเสี่ยงมากที่จะเกิดปัญหารั่วซึมในหน้าฝน ต้องทำระบบกันซึมที่มีประสิทธิภาพ บล็อคน้ำไม่ให้ผ่าน

จระเข้ รีแพร์ มอร์ต้า ซีเมนต์ซ่อมแซมรอยแตกร้าวก่อนทากันซึม

จระเข้ เฟล็กซ์ ชีลด์ ซีเมนต์กันซึมชนิดยืดหยุ่น เหมาะกับพื้นที่มีน้ำขัง ปล่อยเปลือยได้ ทนแดด ทนฝน

จระเข้ รูฟ ชีลด์ อะคริลิกกันซึมและสะท้อนความร้อน สำหรับดาดฟ้าที่ลาดเอียง ระบายน้ำได้ดี

จระเข้ โพลี-ยู ซีล อุดรอยต่อระหว่างพื้น และผนังดาดฟ้า

ปัญหาหลังคาแตกร้าว
น้ำซึมรอยตะปูยึดหลังคา
ร้าวที่ครอบ หรือรอยต่อ ผนังกับหลังคา

บ้านเก่าส่วนใหญ่ที่เกิดปัญหาหลังคาแตกร้าว วัสดุอุดยึดเสื่อมสภาพ เสียหายตามกาลเวลา หรือบ้านใหม่ที่เชื่อมต่อส่วนต่อเติมไม่ดี มีช่องว่าง หรือรอยร้าวระหว่างรอยต่อ ทำให้น้ำรั่วเข้าบ้านต้องแก้ไขโดยด่วน

จระเข้ เทปซีล เทปกันน้ำ ยืดหยุ่น ทนความร้อน ปิดกันซึมรอยต่อ

จระเข้ โพลี-ยู ซีล อุดรอยต่อ ยืดหยุ่นสูง ทาสีทับได้

จระเข้ รูฟ ชีลด์ อะคริลิกกันซึม สะท้อนความร้อน ปกป้องหลังคา ยืดหยุ่น > 500% สะท้อนความร้อนสูงกว่า 50-80%

บ้านสร้างใหม่ ใส่ใจเลือกใช้

บ้านใหม่ควรป้องกันดีกว่าแก้ไข เพราะหากเกิดปัญหาขึ้นแล้วอาจแก้ได้ยาก และมีค่าใช้จ่ายสูงเกินจำเป็น เลือกทำกันซึมในจุดเสี่ยงก่อนการก่อสร้าง และใช้สีที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ทนต่อสภาวะอากาศ

ป้องกันความชื้นจากใต้ดิน

จระเข้ ซุปเปอร์ ชีลด์ ซีเมนต์ทากันซึม ดกพลิก อุดรูพรุนพิวหน้าคอนกรีต ป้องกันน้ำซึม กันน้ำได้ทั้ง 2 ด้าน

จระเข้ เพอร์เฟ็ค ชีลด์ ซีเมนต์ทากันซึมดกพลิกซึมลึก กันน้ำได้ทั้ง 2 ด้าน ทนแรงดันน้ำ

ป้องกันความชื้น
ก่อนปูกระเบื้อง

จระเข้ เฟล็กซ์ ชีลด์ ซีเมนต์กันซึมชนิดยืดหยุ่น เหมาะกับพื้นที่มีน้ำขัง

อยู่สบาย

การอยู่อาศัยในบ้านที่ปลอดภัย ดีต่อสุขภาพ สามารถเป็นจริงได้ด้วยการเลือกสรรวัสดุ โดยเฉพาะสีทาบ้านที่ผลิตจากวัสดุธรรมชาติ เป็นวัสดุสะอาดที่มาพร้อมความปลอดภัย ไร้สารระเหยเป็นพิษ (Non VOC) ป้องกันราดำและตะไคร่น้ำ ด้วยเทคโนโลยี Microban ดีต่อสุขภาพบ้านและสุขภาพคนที่คุณรัก

สีทาผนัง

จระเข้ จีคัลเลอร์ สีแนวคิดใหม่ ใส่ใจต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อม ลดโลกร้อนโดยการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ ปลอดภัย ไร้สาร VOC, ฟอร์มัลดีไฮด์, ไม่มีกลิ่นฉุน

จระเข้ คัลเลอร์ซีเมนต์ คัลเลอร์ซีเมนต์ พนึกแน่นเป็นเนื้อเดียว กับพนังปูน สามารถระบายความชื้นได้ดี ลดโอกาสการเกิดพนังบวมชื้น ลอกล่อน ทา ฉาบ พ่น สร้างลายได้ในหนึ่งเดียว

02-720-1112 JorakayPage www.jorakay.co.th

สินค้ามาตรฐานอเมริกา จากครอบครัวจระเข้
บริษัท จระเข้ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

จระเข้
Innovation for Your Family's Happiness

YOUR HAPPINESS
OUR EXPERTISE

Innovation for Your Family's Happiness
นวัตกรรมก่อสร้างความสุขเพื่อคุณ และครอบครัว

Your Happiness. Our Expertise

จระเข้ อยากให้ทุกครอบครัวมีความสุขในบ้านที่คุณรัก ผลิตภัณฑ์ทุกชิ้นของเราจึงเกิดจากความรัก ความเอาใจใส่ในความต้องการของผู้อยู่อาศัย เข้าใจปัญหา และนำมาเป็นโจทย์ในการคิดค้นนวัตกรรมที่จะเปลี่ยนปัญหาให้เป็นความสุข ด้วยความเชี่ยวชาญของจระเข้ เพื่อเป็นคำตอบให้กับบ้านและครอบครัวยุคใหม่

จระเข้ แนะนำผลิตภัณฑ์ตอบโจทย์แต่ละปัญหาอย่างตรงจุด สำหรับซ่อมแซมบ้านเก่าและบ้านสร้างใหม่

ANSI (American national standard Institute)

นวัตกรรมสินค้ากาวซีเมนต์และกาวยาแนวคุณภาพสูงของจระเข้ ใช้การทดสอบควบคุมตามมาตรฐาน ANSI (American national standard Institute) สถาบันมาตรฐานแห่งชาติของสหรัฐอเมริกา และได้พัฒนาห้องทดสอบตามมาตรฐานดังกล่าวขึ้นในโรงงานของจระเข้ เพื่อสร้างความเชื่อมั่นให้กับผู้บริโภค

PROTECTION THAT LIVES ON MICROBAN

เทคโนโลยีเอกสิทธิ์ในผลิตภัณฑ์จระเข้ ที่ปกป้องคุณได้ 24 ชั่วโมง ตลอดอายุการใช้งาน

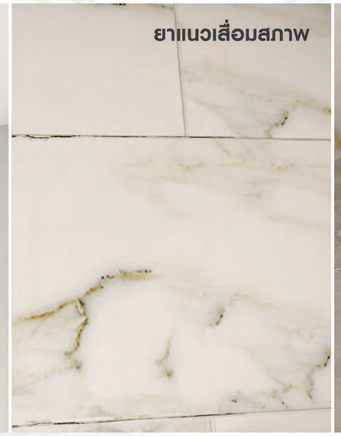
LEED

ตอบโจทย์เกณฑ์สำหรับการประเมินอาคารเขียว หรืออาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม LEED : Leadership in Energy and Environmental Design ลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสริมสร้างสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัยและผู้ใช้อาคาร

ห้องน้ำ

ปัญหาห้องน้ำรั่วซึมเห็นผลได้ง่ายจากฝ้าเพดานที่มีรอยวงน้ำ มีราดำ หรือรั่วลงมา เกิดจากหลายสาเหตุโดยเฉพาะบริเวณรอยต่อของร่องกระเบื้อง ท่อน้ำ หรือรอบโถสุขภัณฑ์

น้ำรั่วลงฝ้าชั้นล่าง


ยาแนวเสื่อมสภาพ

น้ำซึมมีราดำที่ท่อ

น้ำซึมขอบตู้อาบน้ำ

ปัญหาน้ำซึม จากยาแนวเสื่อม
หรือกระเบื้องหลุดล่อน

กระเบื้องที่ร่องยาแนวหลุด หรือใต้กระเบื้องเป็นโพรง เพราะปูด้วยปูนดำแบบซาลาเปา ก็ทำให้น้ำลงไปขัง เกิดการรั่วซึม ควรป้องกันโดยการทากันซึมก่อนปูกระเบื้อง และเลือกกาวซีเมนต์ และยาแนวที่เหมาะกับชนิดของกระเบื้อง

กันซึม

จระเข้ เพล็กซ์ ซีลด์	ซีเมนต์ทากันซึมชนิดยืดหยุ่น ตัวจริงรายแรก ทาก่อนปูกระเบื้อง หรือทาทับกระเบื้องที่รั่วซึม
จระเข้ เพอร์เฟ็ค ซีลด์	ซีเมนต์ทากันซึมตกพลีกซึมลึก สำหรับพื้นที่ที่มีความชื้นสูง ได้มากกว่า 16 bar ทนกรดและสารเคมี
จระเข้ ซุปเปอร์ ซีลด์	ซีเมนต์ทากันซึมตกพลีก สำหรับห้องน้ำ บ่อน้ำ

กาวซีเมนต์

จระเข้เงิน	ปูทับไม่ต้องทุบ ลดฝุ่น ปลอดภัยต่อสุขภาพ
จระเข้ทอง	ปูได้หลากหลายวัสดุ หลายพื้นผิว มาตรฐานอเมริกา
จระเข้แดง	แรงยึดเกาะสูง เหมาะสำหรับกระเบื้องแกรนิตโต้ขนาดใหญ่ และกระเบื้องสระว่ายน้ำ
จระเข้เอ็กซ์เพรส	สำหรับงานเร่งด่วน เปิดใช้งานใน 1 วัน*
จระเข้ทอง (ปูนกาวซ่อมแซม)	ซ่อมแซมรอยแตกร้าว กระเบื้องหลุดล่อน ปูทับ ไม่ต้องทุบ

*เมื่อใช้คู่กับยาแนว จระเข้ เทอร์โบ พลัส

กาวยาแนว

จระเข้ พรีเมี่ยม พลัส เงิน	ปลอดภัยด้วยไมโครแบน ยับยั้งราดำ
จระเข้ เทอร์โบ พลัส	ไหลลึก เต็มร่องเล็ก ปิดทุกซอก ไม่แตก ไม่ล่อน ไม่ซึม สำหรับกระเบื้องแกรนิตโต้ และกระเบื้องปูชิด

ปัญหาน้ำซึมจากข้างท่อ
ระหว่างปูนกับท่อน้ำ รอบสุขภัณฑ์ ขอบตู้อาบน้ำ

การติดตั้งท่อน้ำสุขภัณฑ์ หรือตู้อาบน้ำมักมีปัญหาการอุดรอยต่อรอบๆ ไม่สนิท หรือเกิดเชื้อราดำ เป็นอีกสาเหตุของการรั่วซึม และสร้างปัญหาสุขภาพ แนะนำให้ใช้ผลิตภัณฑ์อุดรอยต่อที่สามารถยับยั้งราดำได้

จระเข้ อะคริลิก ซีล พลัส	อุดยาแนว กันเชื้อรา กันน้ำ และคราบสกปรกสะสม
จระเข้ ซิลิโคน ซีล เอ็น พลัส	ซิลิโคนเอนกประสงค์ กันน้ำ กันเชื้อรา และสิ่งสกปรก

พนัง/หน้าต่าง

หน้าฝนจะเกิดปัญหารั่ว ซึม ได้ชัดเจนที่สุด เมื่อพนังต้องรับน้ำและอมความชื้นนานๆ รอยร้าวตรงมุมวงกบประตู หน้าต่าง รวมถึงร่องระหว่างรอยต่อกรอบประตู-หน้าต่างที่นำน้ำเข้าบ้าน

ปัญหาน้ำรั่ว
จากพนังแตกร้าว

พนังปูนฉาบที่มีรอยแตกร้าวไม่ว่าจะเล็กหรือใหญ่ ปล่อยทิ้งไว้ก็ทำให้เกิดปัญหารั่วซึม ควรรีบซ่อมแซมโดยเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ให้เหมาะกับปัญหา

จระเข้ โพลี-ยู ซีล	โพลียูรีเทน อุดรอยต่อ ยืดหยุ่นสูง
จระเข้ รีแพร์ มอร์ต้า	ซีเมนต์ซ่อมแซมโครงสร้าง เสา คาน พนัง
จระเข้ อะคริลิก แพทช์	ซ่อมแซม รอยแตกร้าว รอยบิ่นขนาดเล็ก ที่มีความหนา 13-50 มม.
จระเข้ รูฟ ซีลด์	อะคริลิกกันซึมและสะท้อนความร้อน สูงกว่า 50-80% ยืดหยุ่น >500% สำหรับพนังรอยแตกลายงา ไม่เกิน 1 มม.

ปัญหาพนังน้ำซึม
บวมชื้น สีลอกล่อน

พนังภายนอกชั้นล่างส่วนที่ติดกับพื้นดิน มีต้นไม้ หรือใกล้แหล่งน้ำ มีโอกาสที่สีทาพนังจะบวมชื้น เป็นราดำ และลอกล่อนได้ ยิ่งหน้าฝนก็จะเกิดปัญหาได้มากขึ้น

จระเข้ เพล็กซ์ ซีลด์	หนึ่งเดียวกันซึมทุกจุดของบ้าน ยืดหยุ่น ปล่อยเปลือย/ทาสีทับได้ ทนแดด ทนฝน ทน UV
จระเข้ รูฟ ซีลด์	อะคริลิกกันซึม และสะท้อนความร้อน สูงกว่า 50-80% ยืดหยุ่น >500%
สีจระเข้ คัลเลอร์ซีเมนต์	สีซีเมนต์หายใจได้ ทนชื้น ไม่ลอกล่อน มีไมโครแบนป้องกันราดำและตะไคร่น้ำ

ปัญหาน้ำรั่ว
จากรอยต่อวงกบหน้าต่าง

จระเข้ โพลี-ยู ซีล	อุดรอยต่อพนังคอนกรีต ยืดหยุ่นสูง
จระเข้ ซิลิโคน ซีล	อุดรอยต่อ กระจก อะลูมิเนียม เซรามิก พลาสติก กับคอนกรีต ยืดหยุ่นสูง
จระเข้ อะคริลิก ซีล พลัส	อุดรอยต่อ วงกบ ไม้ กันเชื้อรา แห้งเร็ว